

Nice Centre ville proximité Dubouchage,
DERNIER ÉTAGE 4 PIÈCES PRIX : 599.000
EUROS

A VENDRE. 599.000 €



6 boulevard Dubouchage, Nice, 06000, Alpes-Maritimes

Nice Centre ville dernier étage 4 pièces proximité Dubouchage

Coup de cœur, Centre de Nice, bas Cimiez, proximité coulée verte et Avenue Jean médecin, dans splendide immeuble bourgeois en dernier étage d'angle, superbe 4 pièces de 110 m² habitables avec des prestations de luxe (double vitrage, volets électriques, parquets), séjour double de 41 m² orienté plein sud avec une belle vue dégagée sans vis à vis, cuisine aménagée équipée, calme, triple expositions, 3 belles chambres avec de nombreux rangements, 2 salles d'eau avec 2 toilettes, de très beaux volumes et une très belle disposition des pièces à vivre complète cet appartement. Exclusivité Nb Lots: 18, pas de procédure dans la copropriété, Charges Copropriété 1240 Euros/an avec chauffage individuel et eau chaude individuelle au gaz, Dpe : C (92) et GES : D (21) Taxe foncière : 1459 Euros Téléphone pour une visite : 0669072011 Prix : 599.000 Euros Honoraires inclus à la charge exclusive du vendeur.

INFOS GÉNÉRALES:

Pièce(s)	: 4
Chambre(s)	: 3
à coucher	
Salle(s) de	: 2
bain	
Superficie	: 110